



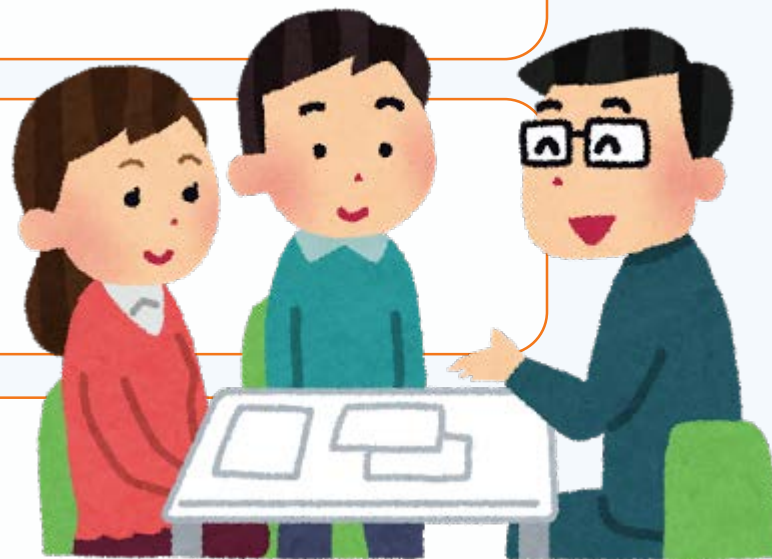
# △住まいづくりの流れ

# 住まいの相談→設計契約

- 出会い(初回面談)
- 建物説明

- 資金計画
- 土地計画

- 住宅ローン
- 融資事前審査





- 土地探し、敷地調査
- 銀行申込み
- 土地決定、契約

- 家づくりの思いを聞き取り
- 建物プランご提案
- 概算見積りご提案

※プラン3回無料

- 設計契約(建築費用に充当)



# ご契約



- 最終プラン決定

- 住設器具選択

- ユニットバス、キッチン、洗面台、トイレ器具

- 外部周り・サイズ

- ドア、サッシ、屋根瓦、建具(既製品・無垢)

- 
- 外部周り決定
  - 住設機器決定

- 建具仕様決定
- 断熱仕様決定

- 最終見積り決定
- 住宅ローン事前審査OK
- ご契約





# 工事着工

- プレカット作成
- 電気配線図作成
- 外壁パース作成

- 棚材、収納
- JIO申込み

- 銀行本申し込み
- 玄関ドア、外壁の色、住設機器、建具仕様決定
- 確認申請提出





- 地鎮祭

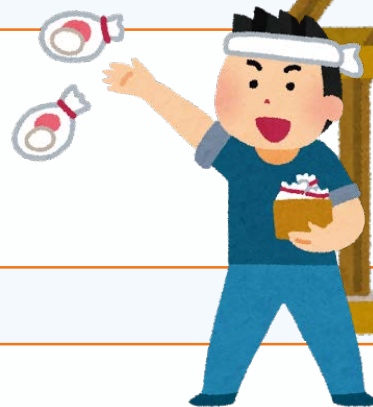
- 地盤調査

- 工事着工(着手金30%)



# 上棟 → お引渡し

- 基礎工事
- 上棟、餅まき




- 中間金30%
- 電気配線、カーテン照明器具、木工事打合せ

- 塗装、左官、棚等打合せ
- 完成検査



- 
- 建物完成
  - 美装、外構工事

- 
- 住民票の移動、登記手配
  - 銀行完了手続き(完成金40%)

- 
- 完成見学会
  - お引渡し

# ご連絡先

気になる事などありましたら  
ご連絡ください。

三連工務 代表者 師岡榮治

〒838-1315 福岡県朝倉市入地2975

T E L : 0946-52-1810

F A X : 0946-52-1212

<https://www.sanrenkoumu-asakura.com/>

